



São Paulo, 18 de março de 2020.

À  
**ABRASCE – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE SHOPPING CENTERS**

Ref: Necessidade de posicionamento dos Shoppings quanto à isenção na cobrança dos Aluguéis e Encargos

**A ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS LOJISTAS SATÉLITES**  
– **ABLOS**, associação sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ/MF sob nº 32.891.158/0001-95, situada na Rua Urussuí, 125, conjunto 104, Itaim Bibi, São Paulo/SP, vem, através desta expor e requerer o quanto segue:

Conforme já amplamente noticiado na mídia, bem como pelos Decretos Governamentais que estão sendo promulgados, o Brasil se encontra em Estado de Emergência diante do avanço da Pandemia Covid-19, tendo sido determinado, em alguns Estados, o fechamento dos Shopping Centers e em outros a redução do horário de funcionamento.

A orientação governamental de isolamento da população visa evitar o crescimento da Pandemia e deve ser respeitada por todos. Tal fato, conforme já demonstrado a V. Sas em missiva anterior, causou esvaziamento de público nos Shopping Centers e redução drástica do faturamento dos lojistas.

Essa crise epidêmica está gerando uma grande preocupação e aflição aos Lojistas, eis que com os consumidores evitando dirigir-se aos Shopping Centers e com outros empreendimentos fechados, **não há vendas e faturamento**, o que **já está acarretando a impossibilidade** de honrar nossos compromissos financeiros, como pagamento de folha de pagamento, impostos, fornecedores, aluguéis, etc.

Com a determinação de fechamento dos Shopping Centers em alguns Estados e a ausência de consumidores nos empreendimentos que ainda estão funcionando, **necessitamos de um posicionamento claro e expresso** de V. Sas., em acordo com os Empreendedores, do pleito efetuado pela ABLOS e seus associados, no que tange a orientação **para o fechamento dos Shopping Centers e/ou lojas, bem como na isenção no pagamento aluguel, taxa de administração, fundo de promoção e condomínio das lojas associadas à ABLOS a partir de**



**março, inclusive, ficando isentos dos pagamentos até que a Pandemia seja controlada com a liberação pelos órgãos governamentais.**

Diante disso, com intuito de reforçar a parceria existente entre lojista e Shopping, bem como pela total impossibilidade de efetuar o pagamento das despesas acima elencadas, solicitamos que V. Sas. **esclareçam a posição de V. Sas. quanto ao pleito acima.**

Cordialmente

**ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS LOJISTAS SATÉLITES – ABLOS**